

Общество с ограниченной ответственностью "Пересвет-Юг"

(наименование застройщика)

Изменение № 2 в проектную декларацию

**"Жилой дом № 1 в микрорайоне 503 Кировского района  
г.Волгограда"**

(наименование проекта строительства)

изменение на 2 листах

Дата внесения изменений 20.03.2015

Номер пункта в который вносится изменение 1.8.; 2.17.

Причина внесения изменений

п.1.8. - ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности

п.2.17. - заключение соглашения о намерениях на заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика

Содержание изменения

**1.8. Данные бухгалтерской отчетности застройщика  
(обновляются ежеквартально)**

Собственные денежные средства застройщика 131 117 094 рублей  
по состоянию на 01.01.2015

Финансовый результат деятельности застройщика в текущем году  
40 096 рублей по состоянию на 01.01.2015

Кредиторская задолженность застройщика 163 256 934 рублей  
по состоянию на 01.01.2015

Дебиторская задолженность 324 847 401 рублей  
по состоянию на 01.01.2015

**2.17. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по  
договору долевого участия в строительстве**

Исполнение обязательств застройщика по всем договорам, заключенным для строительства (создания) многоквартирного дома, обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном ст.13-15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"; страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору в порядке, предусмотренном ст.12.1, 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ (редакция от 28.12.2013) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Заключен генеральный договор № 29-0940/2014Г от 29.10.2014 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве между ООО "Пересвет-Юг" и ООО "БАЛТ-страхование" (ИНН 7825389849 ОГРН 1037843031093, место нахождения: 127521, г.Москва, 12-ый проезд Марьиной Рощи, дом 9, строение 1).

Заклучено соглашение № 001415-014-ОЗ от 26.02.2015 о намерениях на заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве между ООО "Пересвет-Юг" и ООО "Страховая Инвестиционная Компания" (ИНН 5401180222 ОГРН 1025400510123, место нахождения: 644043, г.Омск, ул.Фрунзе, д.1, корпус 4, офис 609). В соответствии с соглашением о намерениях заключаются договоры страхования на каждую квартиру.

Руководитель застройщика

М.П.






  
\_\_\_\_\_ / А.А. Цуканов /

Таблица регистрации изменений, внесенных в проектную декларацию

**"Жилой дом № 1 в микрорайоне 503 Кировского района  
г.Волгограда"**

( наименование проекта строительства)

Дата внесения изменения	Куда вносится изменение	Краткое описание изменения	Ответственный за внесение изменения	Подпись
31.10.2014	п.2.17.	Заключение договора страхования гражданской ответственности застройщика	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	
20.03.2015	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	
20.03.2015	п.2.17.	Заключение соглашения о намерениях на заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	

Руководитель застройщика

М.П.



 / А.А. Цуканов /