

Общество с ограниченной ответственностью "Пересвет-Юг"

(наименование застройщика)

Изменение № 9 в проектную декларацию

**"Жилой дом № 1 в микрорайоне 503 Кировского района
г.Волгограда"**

(наименование проекта строительства)

изменение на 3 листах

Дата внесения изменений 30.07.2015

Номер пункта в который вносится изменение 1.8.; 2.17.

Причина внесения изменений

п.1.8. - ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности

п.2.17. - договоры страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве на каждую квартиру

Содержание изменения

1.8. Данные бухгалтерской отчетности застройщика

Собственные денежные средства застройщика 2 587 390 рублей
по состоянию на 01.07.2015

Финансовый результат деятельности застройщика в текущем году
2 204 168 рублей по состоянию на 01.07.2015

Кредиторская задолженность застройщика 89 777 208 рублей
по состоянию на 01.07.2015

Дебиторская задолженность 207 445 113 рублей
по состоянию на 01.07.2015

2.17. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору долевого участия в строительстве

1. Генеральный договор № 29-0940/2014Г от 29.10.2014 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве между ООО "Пересвет-Юг" и ООО "БАЛТ-страхование" (ИНН 7825389849 ОГРН 1037843031093, место нахождения: 127521, г.Москва, 12-ый проезд Марьиной Рощи, дом 9, строение 1).

В соответствии с генеральным договором заключены договоры страхования на каждую квартиру :

№ договора страхования	Дата договора	№ помещения участника долевого строительства	Дата регистрации договора участия в долевом строительстве многоквартир. домов
29-940/001-2014Г	13.11.2014	квартира 214	21.11.2014
29-940/002-2014Г	26.11.2014	квартира 144	01.12.2014
29-940/003-2014Г	27.11.2014	квартира 181	02.12.2014
29-940/004-2014Г	02.12.2014	квартира 173	08.02.2014
29-940/006-2014Г	04.12.2014	квартира 186	11.12.2014
29-940/007-2014Г	11.12.2014	квартира 224	15.12.2014
29-940/008-2014Г	12.12.2014	квартира 176	18.12.2014
29-940/009-2014Г	12.12.2014	квартира 176	18.12.2014
29-940/010-2014Г	16.12.2014	квартира 133	25.12.2014
29-940/011-2014Г	16.12.2014	квартира 127	19.12.2014
29-940/012-2014Г	18.12.2014	квартира 204	24.12.2014
29-940/013-2014Г	18.12.2014	квартира 132	20.12.2014
29-940/014-2014Г	18.12.2014	квартира 126	20.12.2014
29-940/015-2014Г	18.12.2014	квартира 195	23.12.2014
29-940/016-2014Г	19.12.2014	квартира 189	25.12.2014
29-940/017-2014Г	18.12.2014	квартира 163	25.12.2014
29-940/018-2014Г	23.12.2014	квартира 120	29.12.2014
29-940/019-2014Г	23.12.2014	магазин продовольственных товаров	26.12.2014
29-940/020-2014Г	23.12.2014	квартира 226	26.12.2014
29-940/021-2014Г	23.12.2014	квартира 187	29.12.2014
29-940/022-2014Г	24.12.2014	квартира 174	29.12.2014
29-940/023-2014Г	25.12.2014	квартира 150	26.12.2014
29-940/024-2014Г	25.12.2014	квартира 172	30.12.2014
29-940/025-2015Г	13.01.2015	квартира 220	19.01.2015
29-940/028-2015Г	16.01.2015	квартира 228	20.01.2015
29-940/029-2015Г	19.01.2015	квартира 206	26.01.2015
29-940/030-2015Г	20.01.2015	квартира 128	22.01.2015
29-940/031-2015Г	21.01.2015	квартира 171	26.01.2015
29-940/032-2015Г	21.01.2015	квартира 145	26.01.2015
29-940/033-2015Г	21.01.2015	квартира 222	27.01.2015
29-940/034-2015Г	21.01.2015	квартира 121	26.01.2015
29-940/035-2015Г	27.01.2015	квартира 216	02.02.2015
29-940/036-2015Г	27.01.2015	квартира 162	02.02.2015
29-940/037-2015Г	27.01.2015	квартира 157	30.01.2015
29-940/038-2015Г	27.01.2015	квартира 196	30.01.2015
29-940/039-2015Г	28.01.2015	квартира 190	03.02.2015
29-940/040-2015Г	29.01.2015	квартира 199	03.02.2015
29-940/041-2015Г	29.01.2015	квартира 138	04.02.2015
29-940/046-2015Г	10.02.2015	квартира 18	16.02.2015
29-940/047-2015Г	12.02.2015	квартира 2	18.02.2015
29-940/048-2015Г	13.02.2015	квартира 14	19.02.2015
29-940/049-2015Г	18.02.2015	квартира 178	25.02.2014
29-940/050-2015Г	10.03.2015	квартира 105	16.03.2015
29-940/051-2015Г	05.05.2015	квартира 194	12.05.2015

Соглашение № 001415-014-03 от 26.02.2015 о намерениях на заключение договоров

страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее

исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом

строительстве между ООО "Пересвет-Юг" и ООО "Страховая Инвестиционная Компания"

(ИНН 5401180222 ОГРН 1025400510123, место нахождения: 644043, г.Омск, ул.Фрунзе, д.1,

корпус 4, офис 609). В соответствии с соглашением о намерениях заключены договоры страхования

на каждую квартиру :

№ договора страхования	Дата договора	№ помещения участника долевого строительства	Дата регистрации договора участия в долевом строительстве многоквартир. домов
001415-014-03/1	11.03.2015	квартира 183	17.03.2015
001415-014-03/2	25.03.2015	квартира 188	30.03.2015
001415-014-03/3	07.04.2015	квартира 11	10.04.2015
001415-014-03/4	17.04.2015	квартира 180	22.04.2015
001415-014-03/5	24.04.2015	квартира 185	28.04.2015
001415-014-03/6	24.04.2015	квартира 7	28.04.2015
001415-014-03/7	29.04.2015	квартира 10	06.05.2015
001415-014-03/8	29.04.2015	квартира 15	06.05.2015
001415-014-03/9	30.04.2015	квартира 208	08.05.2015
001415-014-03/11	19.05.2015	квартира 211	22.05.2015
001415-014-03/12	19.05.2015	квартира 175	22.05.2015
001415-014-03/13	29.05.2015	квартира 134	03.06.2015
001415-014-03/15	29.05.2015	квартира 80	03.06.2015
001415-014-03/16	02.06.2015	квартира 23	05.06.2015
001415-014-03/17	09.06.2015	квартира 19	11.06.2015
001415-014-03/18	19.06.2015	квартира 30	25.06.2015
001415-014-03/19	23.06.2015	квартира 205	29.06.2015
001415-014-03/20	24.06.2015	квартира 26	30.06.2015
001415-014-03/21	25.06.2015	квартира 106	01.07.2015
001415-014-03/22	25.06.2015	квартира 6	01.07.2015
001415-014-03/23	26.06.2015	квартира 156	02.07.2015
001415-014-03/24	26.06.2015	квартира 22	06.07.2015
001415-014-03/25	10.07.2015	квартира 65	15.07.2015
001415-014-03/26	10.07.2015	квартира 184	16.07.2015
001415-014-03/27	10.07.2015	квартира 46	16.07.2015
001415-014-03/28	17.07.2015	квартира 92	23.07.2015
001415-014-03/29	21.07.2015	квартира 85	27.07.2015
001415-014-03/30	21.07.2015	квартира 89	27.07.2015
001415-014-03/31	28.07.2015	квартира 191	30.07.2015

Руководитель застройщика

М.П.


















/ А.А. Цуканов /

Таблица регистрации изменений, внесенных в проектную декларацию

**"Жилой дом № 1 в микрорайоне 503 Кировского района
г.Волгограда"**

(наименование проекта строительства)

Дата внесения изменения	Куда вносится изменение	Краткое описание изменения	Ответственный за внесение изменения	Подпись
31.10.2014	п.2.17.	Заключение договора страхования гражданской ответственности застройщика	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	
20.03.2015	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	
20.03.2015	п.2.17.	Заключение соглашения о намерениях на заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	
29.04.2015	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	
05.05.2015	п.2.5.	Изменение разрешения на строительство	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	
05.05.2015	п.2.8.	Изменение технико-экономических показателей	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	
05.05.2015	п.2.9.	Изменение технико-экономических показателей	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	
05.05.2015	п.2.10.	Уточнение технических характеристик квартир и самостоятельных частей	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	
05.05.2015	п.2.11.	Изменение технико-экономических показателей нежилых помещений	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	
15.05.2015	п.1.7.	Дополнение к виду лицензируемой деятельности	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	
22.05.2015	п.1.5.	Изменение сведений об участнике юридического лица	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	
17.06.2015	п.1.5.	Изменение сведений об участнике юридического лица	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	
23.07.2015	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	

30.07.2015	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	
30.07.2015	п.2.17.	Договоры страхования гражданской ответственности застройщика по договору участия в долевом строительстве на каждую квартиру	Генеральный директор ООО "Пересвет-Юг" А.А. Цуканов	

Руководитель застройщика

М.П.



/ А.А. Цуканов /