

Общество с ограниченной ответственностью "Пересвет-Регион-Дон"
(наименование застройщика)

Изменение № 4 в проектную декларацию

"Комплекс жилых и общественных зданий в квартале 06-09-043 Советского района г.Волгограда.
Жилой дом № 16".
(наименование проекта строительства)

изменение на 2 листе

Дата внесения изменений 28.04.2014

Номер пункта в который вносится изменение 2.3., 2.5., 2.8., 2.9., 2.10., 2.13.

Причина внесения изменений

- п.2.3. - изменение срока реализации проекта
- п.2.5. - изменение разрешения на строительство
- п.2.8. - изменение технико-экономических показателей
- п.2.9. - изменение технико-экономических показателей
- п.2.10. - изменение технико-экономических показателей
- п.2.13. - изменение срока ввода объекта в эксплуатацию

Содержание изменения

2.3. Этапы реализации проекта согласно проектной документации и сроки его реализации

Номер этапа	Наименование этапа	Сроки реализации	
		начало	окончание
	жилой дом № 16	IV кв. 2013г.	IV кв. 2014г.

2.5. Разрешение на строительство

Орган, выдавший разрешение Администрация Волгограда
Дата выдачи разрешения 25.04.2014
Номер разрешения № RU 34301000-448/С/13
Срок действия разрешения 06.06.2015

2.8. Описание объекта недвижимости

общая площадь квартир без учета площади летних помещений 3 801,76 кв.м.

Квартиры и (или) самостоятельные части в составе объекта недвижимости	Количество в составе объекта недвижимости	Общая площадь, м2
1-комнатные	54	2 004,12
2-комнатные	36	1 797,64

2.9. Количество в составе объекта недвижимости квартир и (или) самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, согласно проектной документации.

Квартиры и (или) самостоятельные части в составе объекта недвижимости	Количество в составе объекта недвижимости	Общая площадь, м2
Квартиры	90	3 801,76

2.10. Технические характеристики квартир и (или) самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, согласно проектной документации.

квартиры и (или) самостоятельные части в составе объекта недвижимости	количество квартир и (или) самостоятельных частей в составе объекта недвижимости	общая площадь квартиры и (или) самостоятельной части в составе объекта недвижимости, м2	наличие лоджий, их площадь, шт./м2 с коэф. 0,5	количество санузлов шт	примечание
1 комнатные	18	39,15	1/4,36	1	
1 комнатные	18	35,89	1/4,1	1	
1 комнатные	18	36,30	1/4,1	1	
2 комнатные	18	53,68	1/4,16	1	
2 комнатные	16	46,17	1/4,22	1	
2 комнатные	2	46,34	1/4,22	1	

2.13. Ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
IV кв. 2014г.



Руководитель застройщика

М.П.

[Handwritten signature]

/ В.В. Лазарев /

Таблица регистрации изменений, внесенных в проектную декларацию

**"Комплекс жилых и общественных зданий в квартале 06-09-043 Советского района г.Волгограда.
Жилой дом № 16".**

(наименование проекта строительства)

Дата внесения изменения	Куда вносится изменение	Краткое описание изменения	Ответственный за внесение изменения	Подпись
30.12.2013	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
10.01.2014	п.2.7.	Присвоение почтового адреса объекту недвижимости	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
03.04.2014	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Руководитель застройщика В.В. Лазарев	
28.04.2014	п.2.3.	Изменение срока реализации проекта	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
28.04.2014	п.2.5.	Изменение разрешения на строительство	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
28.04.2014	п.2.8.	Изменение технико-экономических показателей	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
28.04.2014	п.2.9.	Изменение технико-экономических показателей	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
28.04.2014	п.2.10.	Изменение технико-экономических показателей	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
28.04.2014	п.2.13.	Изменение срока ввода объекта в эксплуатацию	Директор УКСиП В.А. Чуканов	



Руководитель застройщика



/ **В.В. Лазарев** /

М.П.