

Общество с ограниченной ответственностью "Пересвет-Регион-Дон"

(наименование застройщика)

Изменение № 6 в проектную декларацию

"Комплекс жилых и общественных зданий в квартале 06-09-043 Советского района г.Волгограда.

Жилой дом № 27".

(наименование проекта строительства)

изменение на 2 листах

Дата внесения изменений 31.03.2015

Номер пункта в который вносится изменение 1.8.; 2.17.

Причина внесения изменений

п.1.8. - ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности

п.2.17. - заключение соглашения о намерениях на заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика

Содержание изменения

п.1.8. Данные бухгалтерской отчетности застройщика

Собственные денежные средства застройщика 50 318 548 рублей
по состоянию на 01.01.2015

Финансовый результат деятельности застройщика в текущем году
498 804 123 рублей по состоянию на 01.01.2015

Кредиторская задолженность застройщика 1 096 996 322 рублей
по состоянию на 01.01.2015

Дебиторская задолженность 691 856 111 рублей
по состоянию на 01.01.2015

2.17. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору долевого участия в строительстве

Исполнение обязательств застройщика по всем договорам, заключенным для строительства (создания) многоквартирного дома, обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном ст.13-15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"; страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору в порядке, предусмотренном ст.12.1, 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ (редакция от 28.12.2013) "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Заключен генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве между ООО "БАЛТ-страхование" и ООО "Пересвет-Регион-Дон" от 22.10.2014 № 29-0923/2014Г.

Заклучено дополнительное соглашение № 1 от 26.11.2014 к генеральному Договору страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве между ООО "БАЛТ-страхование" и ООО "Пересвет-Регион-Дон" от 22.10.2014 № 29-0923/2014Г : срок действия Договора с "22" октября 2014г. по "30" сентября 2016г.

Заклучено соглашение № 001417-014-ОЗ от 26.02.2015 о намерениях на заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве между ООО "Пересвет-Регион-Дон" и ООО "Страховая Инвестиционная Компания" (ИНН 5401180222 ОГРН 1025400510123, место нахождения: 644043, г.Омск, ул.Фрунзе, д.1, корпус 4, офис 609). В соответствии с соглашением о намерениях заключаются договоры страхования на каждую квартиру.

Руководитель застройщика

М.П.




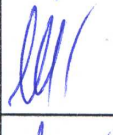


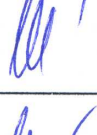
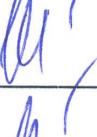
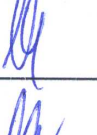

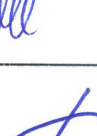




/ В.В. Лазарев /

Таблица регистрации изменений, внесенных в проектную декларацию

**"Комплекс жилых и общественных зданий в квартале 06-09-043 Советского района г.Волгограда.
Жилой дом № 27".**

(наименование проекта строительства)

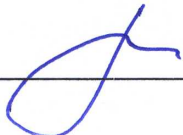
Дата внесения изменения	Куда вносится изменение	Краткое описание изменения	Ответственный за внесение изменения	Подпись
31.10.2014	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Руководитель застройщика В.В. Лазарев	
21.11.2014	п.2.3.	Изменение срока реализации проекта	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
21.11.2014	п.2.5.	Изменение разрешения на строительство	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
21.11.2014	п.2.8.	Изменение технико-экономических показателей	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
21.11.2014	п.2.9.	Изменение технико-экономических показателей	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
21.11.2014	п.2.10.	Изменение технико-экономических показателей	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
21.11.2014	п.2.11.	Изменение технико-экономических показателей нежилых помещений	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
21.11.2014	п.2.13.	Изменение срока ввода объекта в эксплуатацию	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
28.11.2014	п.2.17.	Изменение срока действия договора страхования гражданской ответственности застройщика	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
22.12.2014	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
12.01.2015	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
31.03.2015	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Руководитель застройщика В.В. Лазарев	

31.03.2015	п.2.17.	Заключение соглашения о намерениях на заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
------------	---------	--	-----------------------------------	--

Руководитель застройщика

М.П.





/ **В.В. Лазарев** /