

Общество с ограниченной ответственностью "Пересвет-Регион-Дон"

(наименование застройщика)

Изменение № 7 в проектную декларацию

"Комплекс жилых и общественных зданий в квартале 06-09-043 Советского района г.Волгограда.

Жилой дом № 27".

(наименование проекта строительства)

изменение на 2 листах

Дата внесения изменений 09.04.2015

Номер пункта в который вносится изменение 2.8., 2.9., 2.10., 2.11.

Причина внесения изменений

п.2.8. - уточнение технико-экономических показателей нежилого помещения

п.2.9. - уточнение технико-экономических показателей нежилого помещения

п.2.10. - уточнение технико-экономических показателей самостоятельных частей

п.2.11. - уточнение технико-экономических показателей нежилого помещения

2.8. Описание объекта недвижимости

Квартиры и (или) самостоятельные части в составе объекта недвижимости	Количество в составе объекта недвижимости	Общая площадь, м2
		Полезная площадь для нежилых помещений, м2
1-комнатные	88	3 255,07
2-комнатные	98	5 092,08
3-комнатные	65	4 792,51
нежилое помещение аптечный пункт	1	41,53 / 39,3

2.9. Количество в составе объекта недвижимости квартир и (или) самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, согласно проектной документации.

Квартиры и (или) самостоятельные части в составе объекта недвижимости	Количество в составе объекта недвижимости	Общая площадь, м2
		Полезная площадь для нежилых помещений, м2
квартиры	251	13 139,66
нежилое помещение аптечный пункт	1	41,53 / 39,3

2.10. Технические характеристики квартир и (или) самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, согласно проектной документации.

квартиры и (или) самостоятельные части в составе объекта недвижимости	количество квартир и (или) самостоятельных частей в объекте недвижимости	общая площадь квартиры и (или) общая и полезная площадь самостоятельной части в составе объекта недвижимости, м2	наличие лоджий, их площадь, шт./м2 с коэф. 0,5	количество санузлов шт.	примечание
1 комнатные	1	33,24	1/4,16	1	
1 комнатные	27	35,89	1/4,1	1	
1 комнатные	9	36,17	1/4,16	1	
1 комнатные	18	36,30	1/4,1	1	
1 комнатные	8	36,89	1/3,88	1	
1 комнатные	8	39,15	1/4,02	1	
1 комнатные	17	39,15	1/4,36	1	
2 комнатные	8	46,07	1/4,22	1	
2 комнатные	16	46,17	1/4,22	1	
2 комнатные	1	46,24	1/4,22	1	
2 комнатные	2	46,34	1/4,22	1	
2 комнатные	18	53,68	1/4,16	1	
2 комнатные	39	54,04	1/4,16	1	
2 комнатные	8	54,04	1/4,22	1	
2 комнатные	5	54,21	1/4,16	1	
2 комнатные	1	68,71	1/4,22	1	
3 комнатные	1	67,32	1/4,22	1	
3 комнатные	39	69,69	1/4,22	1	
3 комнатные	5	70,03	1/4,22	1	
3 комнатные	1	73,10	1/4,22	1	
3 комнатные	7	75,71	1/4,22	1	
3 комнатные	1	76,05	1/4,08	1	
3 комнатные	1	76,39	1/3,75	2	2-уровневая
3 комнатные	1	81,37	1/3,88	2	2-уровневая
3 комнатные	7	88,55	1/4,22	2	
3 комнатные	1	88,89	1/4,08	2	
3 комнатные	1	111,51	1/4,08	2	2-уровневая
нежилое помещение аптечный пункт	1	41,53 / 39,3		1	

2.11. Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества

Наименование нежилых помещений	Назначение нежилых помещений	Примечание. Площадь, м2
аптечный пункт	встроенное помещение	41,53 / 39,3

Руководитель застройщика

М.П.



[Handwritten signature]













/ В.В. Лазарев /





Таблица регистрации изменений, внесенных в проектную декларацию

"Комплекс жилых и общественных зданий в квартале 06-09-043 Советского района г.Волгограда.

Жилой дом № 27".

(наименование проекта строительства)

Дата внесения изменения	Куда вносится изменение	Краткое описание изменения	Ответственный за внесение изменения	Подпись
31.10.2014	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Руководитель застройщика В.В. Лазарев	
21.11.2014	п.2.3.	Изменение срока реализации проекта	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
21.11.2014	п.2.5.	Изменение разрешения на строительство	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
21.11.2014	п.2.8.	Изменение технико-экономических показателей	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
21.11.2014	п.2.9.	Изменение технико-экономических показателей	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
21.11.2014	п.2.10.	Изменение технико-экономических показателей	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
21.11.2014	п.2.11.	Изменение технико-экономических показателей нежилых помещений	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
21.11.2014	п.2.13.	Изменение срока ввода объекта в эксплуатацию	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
28.11.2014	п.2.17.	Изменение срока действия договора страхования гражданской ответственности застройщика	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
22.12.2014	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
12.01.2015	п.1.6.	Дополнение к перечню реализованных застройщиком проектов строительства	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
31.03.2015	п.1.8.	Ежеквартальное обновление данных бухгалтерской отчетности	Руководитель застройщика В.В. Лазарев	
31.03.2015	п.2.17.	Заключение соглашения о намерениях на заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика	Директор УКСиП В.А. Чуканов	

09.04.2015	п.2.8.	Уточнение технико-экономических показателей нежилого помещения	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
09.04.2015	п.2.9.	Уточнение технико-экономических показателей нежилого помещения	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
09.04.2015	п.2.10.	Уточнение технико-экономических показателей самостоятельных частей	Директор УКСиП В.А. Чуканов	
09.04.2015	п.2.11.	Уточнение технико-экономических показателей нежилого помещения	Директор УКСиП В.А. Чуканов	

Руководитель застройщика

М.П.



/ В.В. Лазарев /