

Разрешение на строительство

№ RU 34301000- 386/ Ц -07

Администрация Волгограда руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство объекта капитального строительства **«Комплекс многоэтажных жилых домов в Центральном районе по пр. им. Ленина. Застройка квартала 61 а в г. Волгограде»**

1 этап: жилой дом № 1 этажность – 9-10 эт.; площадь застройки – 2761,02 кв.м.; общая площадь квартир (с учетом площади летних помещений с коэф.0,5):– 17711,35 кв.м.; общая площадь квартир (без учета летних помещений – 17013,45кв.м.; количество квартир – 251 шт.; строительный объем – 78095,24куб.м., в т.ч. ниже отм.0.000 – 6211,40 куб.м.; общая площадь встроенного ДОУ №1 на 10 мест – 80,55кв.м.; общая площадь встроенного ДОУ №2 на 10 мест – 80,80кв.м.; общая площадь встроенного ДОУ №3 на 10 мест – 80,80 кв.м.; общая площадь встроенного ДОУ №4 на 10 мест – 80,80 кв.м.; площадь встроенных нежилых помещений (офисов) – 213,30 кв.м.

2 этап жилой дом № 2: этажность – 10 эт.; площадь застройки – 2787,16 кв.м.; общая площадь квартир (с учетом площади летних помещений с коэф.0,5) – 14678,60 кв.м.; общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 14276,53кв..м.; количество квартир – 248 шт.; строительный объем – 78479,10куб.м. в т.ч. ниже отм.0.000 – 5133,44 куб.м., подземная автостоянка – 8807,20 кв.м.; площадь встроенных нежилых помещений (офисов) – 786,60кв.м.; площадь встроенных нежилых помещений (дошкольного, начального дополнительного образования) – 920,15кв.м.; общая площадь помещений автостоянки – 2571,71 кв.м.; площадь парковочных мест – 1189,20 кв.м.; количество машино-мест – 91шт.

3 этап подземная автостоянка: количество машино-мест – 153 шт.; общая площадь – 2559,00 кв.м.; строительный объем – 8363,00 куб.м..

расположенного по адресу: Волгоград, Центральный район, пр.им.В.И.Ленина,72б учетный № 4-11-3, кадастровый № 34:34:04 00 10:0023 на земельном участке площадью 15249 кв.м, предоставленного в аренду по договору от 25 января 2007 г. № 7163.

Действие настоящего разрешения
продлено - до "31" июля 2017г.
Заместитель главы администрации Волгограда
"28 " июля 2014г.



В.П. Сидоренко